



Adhesivos • Morteros • Acabados

FINETEX es un mortero para interiores, con granulometría extrafina, de buen desempeño, que permite crear acabados tipo "yeso", está formulado con agregados inertes, aditivos químicos y cemento portland que en conjunto le proveen de excelente trabajabilidad y adherencia en diversas superficies. Solo es necesario mezclarlo con agua ya que viene formulado y envasado de origen, lo cual permite un mejor control de materiales en obra y además asegura una calidad y consistencia permanentes en sus características.



APLICACIONES

- Sobre muros de block de concreto.
- Sobre Muros con capa de masilla fina
- Sobre muros con emparche.
- Sobre muros de concreto premezclado ya fraguado (sin residuos de membranas de curado con ceras, parafinas, y cualquier derivado de petróleo)
- Por su finura sirve también para resanes de grietas superficiales menores a 1 mm. En muros de block terminados con acabados



PRESENTACIÓN

Saco de papel de dos capas, de 20 Kg. y 40 Kg. que incluye laminación de polietileno para protegerlo contra la humedad y resistir el manejo rudo.

Color: Gris.



RENDIMIENTO

Con un saco de 20 Kg. de FINETEX se pueden cubrir de 5 a 8 M2 de superficie con masilla fina ya fraguada y afinada. De 4 a 6 M2 sobre muros con emparche, éstos rendimientos pueden variar debido a condiciones atmosféricas, por adulterar el producto, y por prácticas de aplicación incorrectas.

Con un saco de 40 Kg. de FINETEX se pueden cubrir de 13 a 16 M2 de superficie con masilla fina ya fraguada y afinada. De 8 a 10 M2 sobre muros con emparche



COMPRESIÓN

En pruebas de laboratorio, el FINETEX a 7 días alcanza una resistencia a la compresión de más de 30 kg/cm<sup>2</sup>, lo cual permite tener un acabado resistente a los impactos



MEZCLADO

Para preparar el FINETEX utilice de 5.4 a 5.65 litros. de agua potable templada, limpia, no salitrosa, por saco de 20 Kg; y utilice de 10.8 a 11.3 litros por saco de 40 Kg.



## INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN.

Las siguientes instrucciones son procedimientos generales de instalación que sirven solamente como referencia en el uso del producto, ya que no es posible contemplar todas las variables asociadas al campo de aplicación. El conocimiento y la experiencia práctica del instalador sobre estos productos no tienen sustituto y asegura que se obtengan los mejores resultados aún bajo condiciones adversas. Por esta razón, es necesario que antes de usar este producto se haga una prueba de aplicación, con el fin de confirmar que sea adecuado al uso que se le pretende dar, así como, para determinar que se van a obtener los resultados que se esperan y que sus características se adecúan a las condiciones climáticas y del sustrato donde se va aplicar. En caso de que requiera mayor información consulte a nuestro departamento técnico.



## PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.

Es necesario que los sustratos, o elementos de concreto estén bien fraguados, sin grietas, fisuras o huecos, limpios y libres de polvo, sales, grasa, aceite, pintura, cal, agentes desmoldantes, membranas de curado y de cualquier otra sustancia que impida una buena adherencia. Para obtener mejores resultados se recomienda humedecer la superficie donde se aplicará este mortero, a fin de prevenir que por efecto de absorción del sustrato, la mezcla pierda agua muy rápido y por consiguiente se degrade.



## MEZCLADO

1. Revise el material en el saco antes de usarlo, si encuentra porciones aglomeradas que no pueda desbaratar con Endurecerse, ya no la use, deséchela y prepare otra.
2. En un recipiente limpio vierta de 5.4 a 5.65 litros de agua potable limpia templada, no salitrosa, por saco de 20 Kg. o de 10.8 a 11.3 litros de agua potable por saco de 40 Kg. Agregue gradualmente el y agregue gradualmente el FINETEX, es importante preparar sacos completos para no variar las características de la mezcla.
3. Vacíe lentamente el material del saco cuidando de no generar nubes de polvo para evitar pérdidas de Ingredientes procurando mezclarlo conforme se adiciona éste.
4. Mezcle el material lentamente hasta obtener una mezcla con poca cantidad de grumos. Se recomienda mezclar con taladro de baja velocidad y una Propela
5. No deje porciones secas de material en el recipiente.
6. Una vez preparada la mezcla, ya no le agregue más agua, solo mezcle ocasionalmente. Si la pasta empieza a Endurecerse, ya no la use, deséchela y prepare otra.



## HERRAMIENTAS RECOMENDADAS

- \* Una llana lisa rectangular.
- \* Una llana de hule-espuma.
- \* Una llana lisa de extremos redondos de 40 cm. de largo.
- \* Cuchara de albañil.
- \* Cubetas limpias (2).
- \* Taladro de baja velocidad (500 - 600 RPM), propela y extensión eléctrica.
- \* Artesa de madera.



## APLICACIÓN

1.- FINETEX se aplica de forma manual, con llana lisa rectangular, se recomienda utilizar cubeta de plástico o artesa de madera para su cómoda dosificación y manejo.

Extienda el FINETEX sobre la superficie a un espesor mínimo de 1 mm. y máximo de 2.5 mm procurando planchar el material con la misma llana a fin de lograr los mismos espesores. Cuando el material aplicado inicia su proceso de fraguado debe de afinarse con una llana de hule-espuma para uniformizar y perder las imperfecciones que en forma natural se producen con la aplicación; e inmediatamente después de afinar, planchar de nuevo con una llana lisa de extremos redondeados de 40 cm. De largo, para ocultar las rayas y el agregado en la misma mezcla fresca aplicada, a fin de no crear líneas que afecten el acabado liso final.

2.- 3.- El FINETEX puede emplearse también para resanar grietas no mayores a 1 mm. en muros y plafones.

4.- No extienda más material del que pueda afinar en los próximos 15 minutos, ya que por acción del aire y la temperatura podría perder agua la mezcla y por consiguiente no lograr el acabado fino y liso que se pretende. Esta condición de la aplicación debe cuidarse muy especialmente, ya que puede ocurrir que por pretender avanzar rápido en M2, se descuide el secado y el material no permita el procedimiento de afine a tiempo y se utilice más agua para tratar de reparar el error, pues esto podría afectar el material y ocasionar espolvoreo, desprendimiento y baja resistencia del acabado final.

5.- El FINETEX está considerado como un producto tipo pasta para dar acabado final, por consiguiente debe emplearse mano de obra con alguna experiencia en estas aplicaciones, se sugiere formar equipos de un maestro aplicador y un ayudante para lograr los acabados en tiempo y forma.

**GARANTÍA.** Las instrucciones contenidas en la ficha técnica del producto son procedimientos generales de instalación que sirven solamente como referencia en el uso del mismo y no implican ninguna responsabilidad por parte del fabricante, ya que la aplicación del producto y las condiciones de trabajo no están bajo su control y tampoco es posible contemplar todas las variables asociadas con el campo de aplicación, por lo que se recomienda que ante cualquier duda se solicite el apoyo técnico del fabricante, con el propósito exclusivo de recibir sus recomendaciones técnicas. Del mismo modo, las visitas de campo del representante técnico de ventas son con el propósito exclusivo de hacer recomendaciones técnicas y no de supervisión o control de calidad en el sitio de trabajo.

**Materiales de Yucatán S.A. de C.V.** garantiza la calidad de sus productos, pero no se responsabiliza de los resultados que se obtengan cuando se incumplan las instrucciones y precauciones descritas en la ficha técnica del producto ya que el uso correcto y la aplicación del mismo son responsabilidad del instalador.

**Materiales de Yucatán S.A. de C.V.** Se compromete a reponer el material, cuando se compruebe que está defectuoso, para hacer efectiva la garantía en caso de reclamación, es necesario presentar el comprobante de compra del producto, así como indicar el área donde se realizó la instalación y/o aplicación, presentar y entregar un saco entero con material, así como también que éste saco tenga legible el número de lote impreso para que sea inspeccionado por personal técnico del fabricante dentro de los 30 (treinta) días naturales después de la notificación.



## OBSERVACIONES GENERALES DE USO.

-En pruebas de laboratorio a 24° C la mezcla ya preparada y contenida en una cubeta arrojó un tiempo de vida útil de 75 min. En obra los resultados

pueden variar sustancialmente. Éstos son datos de referencia en pruebas con ambiente controlado, no son proporcionales para calcular el tiempo

de duración en cubeta a otras temperaturas diferentes. -No aplique el mortero a temperaturas menores de 6° C, o cuando se espere que la temperatura estará entre el rango de 38° a 40° C y cuando haya

fuertes vientos. -Proteja este producto contra la humedad durante su almacenamiento y mantenga la bolsa perfectamente

cerrada. -Para obtener los resultados deseados, debe seguir las instrucciones y no alterar la composición del producto.

-No es un producto impermeable, no es para aplicaciones en exterior

-No aplicar sobre superficies fácilmente disgregables o dimensionalmente inestables.

-No es recomendable la aplicación sobre superficies sujetas a tráfico como pisos.

-No utilice nunca envases de refresco o jugos para añadir el agua de mezclado a este producto, ya que los residuos de azúcar causan un retardo

sensible en su fraguado y pueden llegar a interferir en el desarrollo de sus propiedades, dañándolo de manera irreversible.

- Se obtienen mejores resultados al curar el muro



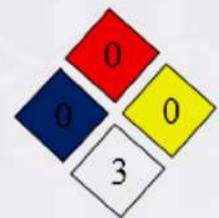
## TIEMPO DE ALMACENAJE

Los sacos vienen sellados de fábrica y están diseñados para proteger su contenido contra la humedad; se garantiza por un periodo de 6 meses si se conserva dentro de almacén, en condiciones secas, en su empaque original, cerrado y aislado del suelo.



## PRECAUCIÓN.

Al agregarle agua a este producto se forma una mezcla alcalina por lo que es importante usar guantes de hule y lentes de protección para evitar el contacto con la piel y ojos respectivamente. En caso de contacto con piel o después de usarlo, lávese con agua corriente. En caso de contacto con los ojos lávese de inmediato con agua corriente por un mínimo de 15 minutos y después consulte a su médico. Para evitar la respiración de polvos use una mascarilla apropiada.



05-FNT

**NOTA IMPORTANTE:** Para cualquier reclamación es necesario contar con sacos llenos, o abiertos con suficiente material, en que pueda apreciarse el número de lote, y éste material se encuentre en buen estado para ser preparado y realizar muestras probatorias en el sitio, con personal técnico de la planta donde se fabrica el material, de otra forma quedará sin efecto cualquier reclamación.