



MASILLA FINA es un mortero elaborado a base de agregados seleccionados, cemento Portland y aditivos, especial para revestir y proteger todo tipo de fachadas exteriores e interiores en muros y techos.

En una sola capa sustituye de manera práctica y efectiva al tradicional sistema de rich y emparche. Su fórmula exclusiva esta diseñada para desarrollar acabados muy durables por su excelente resistencia, así como para formar una pasta de gran trabajabilidad y adhesión que facilita su aplicación y reducen considerablemente el porcentaje de desperdicio. Para usarlo sólo es necesario mezclarlo con agua ya que viene formulado y envasado de origen, lo cual permite un mejor control de materiales en obra y además le asegura una calidad permanente en sus características.



APLICACIONES

Superficies de aplicación:

- Paredes de block de concreto.
- Tabiques y tabicón.
- Concreto colado (previamente sellado).



PRESENTACIÓN

Saco de papel de 40 kg. y 20 kg. que incluye laminación de polietileno para protegerlo contra la humedad.

Color: Gris.



RENDIMIENTO

Con un saco de 40 kg. de MASILLA FINA se puede cubrir de 6 a 8 m<sup>2</sup> de área sobre block. Con un saco de 20 Kg. de MASILLA FINA se puede cubrir de 3 a 4 m<sup>2</sup> de área sobre block. El rendimiento puede variar dependiendo de la porosidad, la nivelación de la superficie, el correcto junteo del block, y las prácticas de instalación.



COMPRESIÓN

Mayor a 20 kgs/cm<sup>2</sup> a 28 días.



MEZCLADO

Para preparar la pasta de MASILLA FINA use de 4 a 4.5 lt de agua potable, no salitrosa y templada, por bulto de 20 Kg y de 8 a 9 lts de agua potable, no salitrosa y templada, por bulto de 40 kg.



## INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN.

Las siguientes instrucciones son procedimientos generales de instalación que sirven solamente como referencia en el uso del producto, ya que no es posible contemplar todas las variables asociadas con el campo de aplicación. El conocimiento y la experiencia práctica del instalador sobre estos productos no tienen sustituto y asegura que se obtengan los mejores resultados aún bajo condiciones adversas. Por esta razón, es necesario que antes de usar este producto se haga una prueba de aplicación, con el fin de confirmar que sea adecuado al uso que se le pretende dar, así como, para determinar que se van a obtener los resultados que se esperan y que sus características se adecúan a las condiciones climáticas y del sustrato donde se va aplicar. En caso de que requiera mayor información consulte a nuestro departamento técnico.



## PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.

Es necesario que las superficies estén bien fraguadas, niveladas y plomeadas, sin grietas, fisuras o huecos, limpias y libres de polvo, sales, grasa, hielo, aceite, pintura, cal, agentes desmoldantes, membranas de curado y de cualquier otra sustancia que impida una buena adherencia.



## MEZCLADO

- 1.- Revise el material en el saco antes de usarlo, si encuentra porciones aglomeradas que no pueda desbaratar con la mano, deseche el material.
- 2.- Prepare la cantidad de MASILLA FINA que pueda utilizar en el lapso de una hora, si se tiene temperatura calida y seca, prepare menos material. Siempre use herramientas limpias en la preparación de la mezcla.
- 3.- En un recipiente limpio vierta de 8 a 9 litros de agua potable, no salitrosa y templada por cada bulto de 40 kg. de MASILLA FINA.
- 4.- Vacíe lentamente el material del saco cuidando de no generar nubes de polvo para evitar pérdidas de ingredientes.
- 5.- Mezcle el material lentamente hasta obtener una mezcla homogénea libre de grumos, teniendo cuidado siempre de no incluir burbujas de aire.
- 6.- No deje porciones secas de material en el recipiente.
- 7.- Una vez preparada la mezcla, ya no le agregue más agua, sólo mézclela ocasionalmente. Si la pasta empieza a endurecerse, no la use y prepare de nuevo la mezcla fresca.



## APLICACIÓN

- 1.- MASILLA FINA se puede aplicar de forma manual o con máquina.
- 2.- Humedezca uniformemente la superficie a recubrir. Esto permite controlar e igualar la succión del sustrato, lo cual facilita la aplicación de la pasta, mejora su adhesión y el fraguado del material.
- 3.- Inicie en la parte superior del muro y presionando firmemente la llana aplique la pasta de MASILLA FINA de manera continua, sin interrupción y en una sola dirección, respetando las juntas de expansión. Procure siempre cubrir el muro completo en una misma jornada. De no ser posible, haga las terminaciones en las esquinas, orillas de ventanas, puertas o en las juntas de expansión del sustrato.
- 4.- Extienda la pasta de MASILLA FINA con la llana lisa a un espesor mínimo de 3 mm. y máximo de 6 mm. procurando mantener siempre una presión constante sobre el muro. Si se requiere de un espesor mayor, aplique una segunda capa cuando la primera haya empezado a endurecerse.
- 5.- Si desea un acabado texturizado o rayado espere de 4 a 5 horas a que se seque la capa aplicada, humedezca la superficie y enseguida aplique una segunda capa de mortero con características texturizantes.
- 6.- No utilice MASILLA FINA para resanar agujeros en los muros y plafones, para ello prepare mezcla tradicional y repare.



## CURADO

Es muy importante curar el mortero una vez aplicado para lograr un fraguado óptimo, esto aumenta la dureza del material, la resistencia a la tensión y a la compresión, lo cual ayuda a evitar la formación de grietas superficiales y permite obtener un máximo de adhesión al sustrato. Cure con un rocío fino de agua limpia y templada usando un aspersor manual, sin saturar la superficie. Para no dañar la superficie debe evitar curar el empaste arrojándole agua con mangueras, botes o cubetazos. Un curado al iniciar la jornada de trabajo y otro al finalizar será suficiente, sin embargo si el clima es caluroso, seco y con viento, es necesario curar la instalación dos veces diarias durante los primeros tres días como mínimo.



## TIEMPO DE ALMACENAJE

Los sacos vienen sellados de fábrica y están diseñados para proteger su contenido contra la humedad; se garantiza por un período de 12 meses si se conserva dentro de almacén, en condiciones secas, en su empaque original, cerrado y aislado del suelo.

**GARANTÍA.** Las instrucciones contenidas en la ficha técnica del producto son procedimientos generales de instalación que sirven solamente como referencia en el uso del mismo y no implican ninguna responsabilidad por parte del fabricante, ya que la aplicación del producto y las condiciones de trabajo no están bajo su control y tampoco es posible contemplar todas las variables asociadas con el campo de aplicación, por lo que se recomienda que ante cualquier duda se solicite el apoyo técnico del fabricante, con el propósito exclusivo de recibir sus recomendaciones técnicas. Del mismo modo, las visitas de campo del representante técnico de ventas son con el propósito exclusivo de hacer recomendaciones técnicas y no de supervisión o control de calidad en el sitio de trabajo.

**Materiales de Yucatán S.A. de C.V.** garantiza la calidad de sus productos, pero no se responsabiliza de los resultados que se obtengan cuando se incumplan las instrucciones y precauciones descritas en la ficha técnica del producto ya que el uso correcto y la aplicación del mismo son responsabilidad del instalador. **Materiales de Yucatán S.A. de C.V.** se compromete a reponer el material, cuando se compruebe que está defectuoso, para hacer efectiva la garantía es necesario presentar la póliza, el comprobante de compra y el producto (o indicar la instalación hecha para que sea inspeccionada por personal técnico del fabricante) dentro de los 30 (treinta) días después de la fecha de adquisición, en cualquiera de sus direcciones.



## OBSERVACIONES GENERALES DE USO.

- No aplique el mortero a temperaturas menores de 6 °C, bajo la acción directa de los rayos del sol, cuando se espere que la temperatura estará en el rango de los 40° C, y cuando haya fuertes vientos o amenaza de lluvia.
- Proteja este producto contra la humedad durante su almacenamiento y mantenga la bolsa siempre perfectamente cerrada.
- Para obtener los resultados deseados, debe seguir las instrucciones y no alterar la composición del producto.
- En las uniones entre sustratos diferentes, armar el empaste con malla de refuerzo de 40 cm. de ancho como mínimo, centrada en la línea de unión para reducir el riesgo de formación de grietas.
- Es muy importante proteger todas las superficies diferentes a donde se va instalar la masilla fina, como: vidrio, puertas, cancelarías de aluminio o acero, rieles de puertas corredizas y cualquier otro tipo de acabado, así como azulejos, piedras decorativas y pisos, para que no sean dañadas al caerle el mortero.
- Los aislamientos de las edificaciones, los movimientos estructurales en muros y cimentaciones causan tensiones que provocan fracturas en el mortero.
- No es un producto impermeable.
- No aplicar sobre superficies fácilmente disgregables o dimensionalmente inestables.
- No es recomendable sobre superficies horizontales como pisos o azoteas.
- La repelencia al agua de lluvia será mayor entre mas grueso sea el espesor final de la capa aplicada.
- No utilice nunca envases de refresco o jugos para añadir el agua de mezclado a este producto, ya que los residuos de azúcar causan un retardo sensible en su fraguado y pueden llegar a interferir en el desarrollo de sus propiedades dañándolo de manera irreversible.



## PRECAUCIÓN.

Al agregarle agua a este producto se forma una mezcla alcalina por lo que es importante usar guantes de hule y lentes de protección para evitar el contacto con la piel y ojos respectivamente. En caso de contacto con piel o después de usarlo, lávese con agua corriente. En caso de contacto con los ojos lávese de inmediato con agua corriente por un mínimo de 15 minutos y después consulte a su médico. Para evitar la respiración de polvos use una mascarilla apropiada.



03-MAF

**NOTA IMPORTANTE:** Para cualquier reclamación es necesario contar con sacos llenos, o abiertos con suficiente material, en que pueda apreciarse el número de lote, y éste material se encuentre en buen estado para ser preparado y realizar muestras probatorias en el sitio, con personal técnico de la planta donde se fabrica el material, de otra forma quedará sin efecto cualquier reclamación.